

Согласовано:

И.о. директора МУП «Теплосеть» ПГО



С.Н.Полянский

Утверждаю:

Заведующий

МАДОУ «Детский сад № 4»



Е.В.Минченкова

План

Подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.

МАДОУ «Детского сада №4 «Золотая рыбка» Пионерского городского округа» по ул. Южная 9а в г. Пионерский Калининградской области

г. Пионерский

2025 г.

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

№ п/п	Виды аварий	Отопительный период	Количество аварий
1.	Размораживание внутренних систем теплоснабжения	2022-2023 г.г. 2023-2024 г.г. 2024-2025 г.г.	0 0 0
2.	Авария на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	2022-2023 г.г. 2023-2024 г.г. 2024-2025 г.г.	0 0 0
3.	Авария на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	2022-2023 г.г. 2023-2024 г.г. 2024-2025 г.г.	0 0 0
4.	Авария; снижение температурного режима на период, превышающий установленного регламентов	2022-2023 г.г. 2023-2024 г.г. 2024-2025 г.г.	0 0 0
5.	Авария; снижение параметров давления теплоносителя	2022-2023 г.г. 2023-2024 г.г. 2024-2025 г.г.	0 0 0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
1.	Утвердить и согласовать настоящий план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г. с МУП «Теплосеть» ПГО	до 30.04.2025 г.	Зам. зав. по АХЧ
2.	Оценить потребность технического освидетельствования строительных конструкций здания	до 1.05.2025 г.	Зам. за. по АХЧ
3.	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 30.04.2025 г.	Зам. зав. по АХЧ
4.	Проведение проверок состояния объекта МАДОУ Детский сад №4 «Золотая рыбка», в ходе весеннего и осеннего осмотра	по графику	Зам. зав. по АХЧ
5.	Проведение закупки материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	июнь-июль	Зам. зам. по АХЧ
6.	Проведение проверки готовности совместно с теплоснабжающей организацией	июнь-июль	Зам. зам. по АХЧ МУП «Теплосеть ПГО»
7.	Обучение ответственного за безопасную эксплуатацию тепловых установок	апрель-сентябрь	Зам. зам. по АХЧ

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Плановая стоимость	Ответственный за исполнение
1.	Произвести гидравлические испытания тепловой сети	июнь-июль	45000	МУП «Теплосеть» ПГО
2.	Провести снятие и установку приборов узла учета тепловой энергии в системе отопления и ГВС	июнь	20141	МУП «Теплосеть» ПГО
3.	Произвести замену радиатора	июнь	40000	МУП «Теплосеть» ПГО
4.	Поверка манометров	июнь-июль	14300	МУП «Теплосеть» ПГО
5.	Промывка системы отопления	июль-август	37560	МУП «Теплосеть» ПГО
6.	Обследование вентиляционных каналов, очистка и дезинфекция системы вытяжной вентиляции	май-июнь	26000	ИП Аркадьев Е.В.
7.	Проведение проверки (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спуски), плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями	июнь	по договору	МУП «Теплосеть» ПГО

8.	Проведение закупки материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	июнь-июль	20000	Зам. зав. по АХЧ
----	---	-----------	-------	------------------

Зам. зав. по АХЧ



С.К. Воронинская